

UNITE

ユニテハウス東信州

The home best suit you.

さあ、家をつくろう。

I'm home!



ユニテハウスとは…

デザインの良さだけではなく、快適な住まいをとことん追求めQOL住宅を創り続けるユニテハウス

「QOL住宅＝生涯の幸せ」を高めるコスパ最強のQOL住宅

リビングを中心に考える。

家族構成の変化に合わせられる。

ランニングコストも抑える。

※価格は予告なく変更になる場合がございます。

少ない打ち合わせで
快適な家が手に入る！

全40種類のプランから
選べます！

#1001
25坪タイプ (3LDK)



1F 12.02坪
2F 12.52坪
延床面積 24.54坪

建物本体価格
1,856万円
(税込)

#1007
27坪タイプ (4LDK)



1F 13.27坪
2F 13.78坪
延床面積 27.05坪

建物本体価格
2,112万円
(税込)

#1026
30坪タイプ (3LDK)



1F 14.53坪
2F 15.03坪
延床面積 29.56坪

建物本体価格
2,332万円
(税込)

#1030
33坪タイプ (3LDK)
ヒルトンガレージ 2Fリビング



1F 16.03坪
2F 16.53坪
延床面積 32.56坪

建物本体価格
2,508万円
(税込)

#1013
36坪タイプ (4LDK)



1F 17.53坪
2F 16.61坪
延床面積 35.14坪

建物本体価格
2,698万円
(税込)

外観は全12色あります

Exterior Wall 12color

ユニテハウス東信州

0120-328-024

ユニテハウス

で検索



三矢工業株式会社 本社/〒384-2305長野県北佐久郡立科町芦田2000-1 TEL.0267-56-2233 FAX.0267-56-2234
佐久平支店/〒385-0022長野県佐久市岩村田1281-12 TEL.0267-78-3801 FAX.0267-78-3804
■E-mail: unitehouse@mitsuyakogyo.co.jp 建設業許可/長野県知事許可(特-29)第23349号 一級建築士事務所/長野県知事登録(佐久)C
第32253号 宅地建物取引業許可/長野県知事(2)5324号(公社)長野県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

売地

建築条件付

日当たり良好、上田・佐久へのアクセスも便利。
時間を贅沢に使える豊かな暮らし方をご提案。

立科町山部



現地ご案内図



面積(m ²)	面積(坪)	価格(万円)
281.00	85.00	170

■所在地：北佐久郡立科町山部 ■地目：畑（農地転用可） ■用途地域：指定なし ■建ぺい率：指定なし ■容積率：指定なし ■交通：しなの鉄道田中駅車約20分 ■学区：立科小学校、立科中学校 ■引渡し：現状引渡し ■取引態様：媒介 ■備考：建築条件付き、道路セットバック有り

※建築条件付とは…この土地は売買契約締結後、3ヶ月以内に三矢工業様との間で、建物の建築請負契約を締結することを条時、または建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約時、または建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は無利息にて全額お返し致します。土地購入者は、その土地を原状回復の上、当社に引き渡して頂く必要があります。※道路距離は徒歩80m/分、車40km/時として算出しています。



コメリ立科店様
車約7分(約3.3km)



ソルヤ立科店様
車約7分(約3.3km)



立科小学校
徒歩約18分(約1.5km)



立科中学校
徒歩約21分(約1.7km)

掲載の建物プランはおお客様の参考としていただくための一例です。プランはご自由にお選びいただけます

参考プラン

例えば

#1004 S-3タイプ (3LDK)

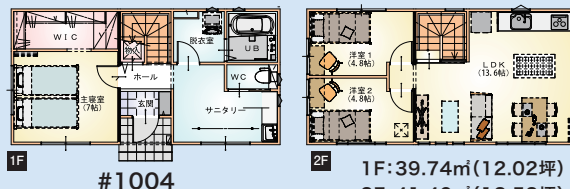
建物本体価格 **1,856**万円

※銀行等の諸費用が別途がかかります。



※屋根の形状で金額が異なります。※パースはイメージです。

〈参考間取りプラン〉 建物面積/81.14m²(24.54坪)



#1004

1F: 39.74m²(12.02坪)
2F: 41.40m²(12.52坪)

土地・建物

〈参考プラン〉土地と建物を組み合わせた2イージープランです。プランは無料。お気軽にご相談ください。

立科町山部

土地

170万円

※別途負担金・付帯工事等168万円(税込)

建物

#1004 S-3タイプ (3LDK)

1,856万円

土地

建物

参考価格 **2,194**万円

返済例/月々

54,702円

頭金0円・ボーナス払い0円
融資期間40年

ご成約記念品

12月中にご成約いただいた方に石森良三商店の「しなののかたち」カタログギフトを差し上げます。

長野県産のこだわりの食品・手仕事の工芸品を「選ぶ楽しさ」とともにお届けします



石森良三商店



TBS
SBC

「がっちりマンデー!!」
(2019年6月30日放送)
で紹介されました!

ツーバイフォー
地震に強い2×4住宅
東北信ではじめてデビュー!

まずは、
土地を実際に見てみよう!

ユニテハウス東信州

☎ 0120-328-024

新築をご検討の方はぜひご相談ください。

情報発信中!
フォローしてね。



物件情報も
多数掲載中!

検索 長野不動産情報館Q

